

Số: 2252/QĐ-UBND

Bình Phước, ngày 01 tháng 9 năm 2021

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất do UBND huyện Bù Đốp quản lý, đồng thời
giao đất cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước
để xây dựng Trụ sở làm việc Đội Quản lý thị trường số 5.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH BÌNH PHƯỚC

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

*Căn cứ Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và
Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy
định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa
đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục
đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số
43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014
của Chính phủ;*

*Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ
Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày
06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết
thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng
dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 1176/QĐ-UBND ngày 07/5/2021 của UBND tỉnh
Bình Phước về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bù
Đốp, tỉnh Bình Phước.*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số
594/TTr-STNMT ngày 27/8/2021.*

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi diện tích 2.994,9 m² (Hai nghìn chín trăm chín mươi bốn
phẩy chín mét vuông) đất do UBND huyện Bù Đốp quản lý, đồng thời giao đất
cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước để xây dựng Trụ sở làm việc Đội
Quản lý thị trường số 5, cụ thể như sau:



- Khu đất tọa lạc tại: Khu phố Thanh Bình, thị trấn Thanh Bình, huyện Bù Đốp, tỉnh Bình Phước.

- Vị trí, ranh giới khu đất: Được thể hiện theo Trích lục bản đồ địa chính số 583-2020 tỷ lệ 1/2.000 do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Bù Đốp thực hiện ngày 29/9/2020.

- Mục đích sử dụng đất: Đất xây dựng trụ sở cơ quan.

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Nguồn gốc đất: Thuộc quy hoạch Trung tâm hành chính huyện Bù Đốp, Đội Quản lý thị trường số 5 (trước đây là Đội Quản lý thị trường số 8 huyện Bù Đốp) đã được UBND huyện Bù Đốp thuận vị trí quy hoạch (lô đất C15) để xây dựng trụ sở làm việc tại Quyết định số 3167/QĐ-UBND ngày 04/4/2006.

Điều 2. Sau khi có Quyết định, các cơ quan, đơn vị, tổ chức liên quan có trách nhiệm.

1. Sở Tài nguyên và Môi trường:

a) Cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất (viết tắt là GCNQSD đất) cho Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước theo ủy quyền của UBND tỉnh sau khi đã hoàn thành các nghĩa vụ tài chính theo quy định.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai phối hợp với các đơn vị có liên quan bàn giao đất ngoài thực địa và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước:

a) Lập hồ sơ đăng ký cấp GCNQSD đất để được giải quyết theo quy định.

b) Chấp hành đúng các quy định về quản lý, sử dụng đất.

c) Thực hiện đầy đủ các khoản phí, lệ phí theo quy định.

3. Sở Thông tin và Truyền thông chỉ đạo đơn vị chuyên môn đưa Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Thủ trưởng các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Thông tin và Truyền thông; Chủ tịch UBND huyện Bù Đốp, Chủ tịch UBND thị trấn Thanh Bình, Cục trưởng Cục Quản lý thị trường tỉnh Bình Phước và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch;
- LĐVP, Phòng Kinh tế;
- Lưu: VT (Đ.Thắng TNMT QĐ 269).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

K.T. CHỦ TỊCH



Huỳnh Anh Minh